



Amministrazioni Castiello

*Sempre al tuo fianco — Always by your side*



*Benvenuto*  
Amministrazioni  
Condominiali  
Castiello

Soluzioni per ogni esigenza

## L'amministratore di condominio

*“Sempre al tuo fianco”*

la nostra esperienza unita alla disponibilità verso i clienti garantisce trasparenza, tempestività e dinamicità.

## Condominium administration

*“Always by your side”*

Is our motto and we strive to optimize our customers through clarity, timeliness, simplicity and availability.

[www.amministrazionicastiello.it](http://www.amministrazionicastiello.it)

## I nostri servizi

**Gestione Condominiale ordinaria e straordinaria da parte di professionista abilitato ai sensi di legge.** Amministrare un condominio comporta la gestione del bene più caro di una famiglia, la casa o, nel caso di una attività commerciale e professionale, il luogo di lavoro. Per questi motivi garantiamo un servizio professionale ed efficiente che parte da preventivo e sopralluogo gratuiti. Oltre alla gestione ordinaria condominiale, il nostro Studio, mette a disposizione dei propri clienti un pacchetto di prestazioni.

### Ulteriori servizi

**App. e sito web** Consulta i movimenti bancari aggiornati in tempo reale per garantirti trasparenza e un controllo immediato. Un unico luogo dove trovare facilmente ogni documento inerente il tuo condominio.

**Regolamento Condominiale** Offriamo servizio di consulenza, redazione e revisione di questo strumento indispensabile per normare la vita condominiale.

**Tablelle millesimali** Offriamo servizio di consulenza, redazione e revisione di questo strumento indispensabile per ripartire le spese e stabilire i quorum, in ambito condominiale.

**Servizio multilingue** Operiamo indifferentemente in lingua italiana e inglese.

**Ispezione con drone** Un modo rapido per ispezionare punti difficilmente raggiungibili della tua proprietà valutandone lo stato di fatto.

**Favoriamo la semplificazione,** disponiamo della certificazione di Digital Marketing, che ci consente di operare offrendo anche servizi innovativi per semplificare la vita dei nostri clienti.

**Download modulistica 24/7** La parola d'ordine è semplificarci la vita, nell'Area Clienti del nostro sito web potrai scaricare documenti per riconsegnarli tramite e-mail o personalmente.

**Consulenza in presenza o online** Vogliamo clienti informati e quindi liberi di scegliere e decidere. Restiamo a disposizioni per affrontare eventuali problematiche anche a distanza con incontri in video conferenza.

**Gruppo di supporto** Disponiamo di una rete di imprese selezionate, artigiani e professionisti, partner affidabili per garantire un servizio rapido e all'altezza delle aspettative.

Lo Studio è operativo tutti i giorni feriali, su appuntamento in orari d'ufficio, con disponibilità a visite programmate in loco oltre alla reperibilità telefonica. In caso di urgenze, è possibile fissare appuntamento anche fuori orario di ufficio.

Operiamo in provincia di Brescia, Lago di Garda, Valtenesi e Valle Sabbia.



# Our services

**About us:** Angelo Castiello is a licensed, professional condominium administrator who strives to offer a serious, effective, transparent approach to condominium management, oriented towards the efficiency and enhancement of the property.

Our office operates every weekday, by appointment, via phone, e-mail or web site. We offer a free first introductory inspection.

## Our Services

### CONDOMINIUM ADMINISTRATION

Ordinary and extraordinary condominium management by a qualified professional in accordance with the law.

#### App. and website

Real-time access to bank transactions to ensure transparency and immediate control. A one-stop site where you can easily find every document related to your condominium.

#### Condominium regulations

We offer consulting, drafting and reviewing of this indispensable tool for regulating condominium life. The condominium life is regulated by law, special laws and by the Condominium Regulations. The Condominium Regulations can be of contractual or judicial nature and compliance with art. 1138 is mandatory when there are more than ten condominium owners/residents.

#### Multilingual and translation service

Upon request, we offer a multilingual translation service help you better understand each step of the process.

#### Drone inspection

A quick way to inspect hard-to-reach places on your property such as the roof surface. Using a drone allows viewing, high resolution photo and video taking the starting point for a detailed analysis of the situation.

#### 24h Forms download

We care about your time and want to make it easier for you by making documents available to consult whenever and wherever you want. In this section you will find useful information or forms that you can fill and send us at your convenience.

#### Professional and craftsmen

We have a team of professionals and craftsmen available on request. Support of highly qualified experts is of utmost importance in condominium where your asset is intrinsically connected with that of others. If you need professional services or require the craftsmen's help, we have a network of selected companies that you can rely on. Professionals: lawyer, engineers etc. Craftsmen: plumber, electricians, house painters, bricklayers etc...

Our goal is to simplify procedures for you. In the "Customer area" section you can download forms to receive the information and communications by e-mail only to avoid waste of time and reduce administration costs. Our Google Digital Marketing certification is proof that we can offer innovative, technological services to improve our customers' life.

Siamo iscritti all'Associazione Italiana Amministratori Condominiali (A.I.A.C.) con numero di iscrizione all'Albo Associativo Nazionale BS1927.

Operiamo in provincia di Brescia, Lago di Garda, Valteneri e in Valle Sabbia.

Negli anni abbiamo maturato esperienza nell'amministrazione condominiale e nella gestione di ente pubblico.

**Orari di apertura:**

9.00 – 12.30 e dalle 14.30-18.00. Da Lunedì a Venerdì. In caso di urgenze, è possibile fissare appuntamento anche fuori orario di ufficio.

**Indirizzo:**

Via Zette 1, 25087 SALO' (BS)

**Telefono** (voce e whatsapp):

348.2823921 con segreteria attiva H24

**E-mail:** [info@amministrazionicastiello.it](mailto:info@amministrazionicastiello.it)

**Sito web:** [www.amministrazionicastiello.it](http://www.amministrazionicastiello.it)

**Patita Iva:** 04306880982

---

We are members of the Italian Association of Condominium Administrators (A.I.A.C.) with registration number BS1927 in the National Association Register .

We operate in the province of Brescia and over the, Lake Garda and Valle Sabbia areas.

Over the years we have gained experience in condominium administration and the management of public company.

**Opening hours:**

9.00 am -12.00 pm and from 2.30 pm—6.00 pm – Monday through Friday.

In case of an emergency, it is possible to make an appointment even outside office hours.

Appointments available through our website or by phone call.

**Address:** Via Zette, 1- 25087 Salò (BS) – Italy

**Telephone:** (+39) 3482823921. (24-hour voice mail service and WhatsApp.

**E-mail:** [info@amministrazionicastiello.it](mailto:info@amministrazionicastiello.it)

**Website:** [www.amministrazionicastiello.it](http://www.amministrazionicastiello.it)

**Patita Iva:** 04306880982

